



ポアソン・ルーージュ  
**POISSON ROUGE**



千里金蘭大学まで  
**自転車6分** (1,473m)

**千里金蘭大学生向け  
学生マンションのご紹介**



月額賃料 **51,000円~54,500円**  
 ◆礼金: 70,000円 ◆更新料: 0円  
 ◆共益費: 4,500円/月 ◆敷金: 0円  
 ◆水道代: 実費 ※当社指定保証会社加入必須  
 ※損害保険個別加入不要  
 【仲介】取引条件有効期限: 2018/9/30迄

◆大阪府箕面市小野原東1丁目2-35  
 ◆1996年3月完成 ◆鉄筋コンクリート造5F(全48室)  
 ◆最寄駅: 豊川駅(大阪モノレール)徒歩11分  
 ◆基本設備  
 フロントオートロック/防犯カメラ/駐輪場/バイク置場/  
 CATV(有料)/IHコンロ(1口)/ガス給湯/エアコン/  
 シューズケース/フローリング調硬質床材

と小野原ってどんなところ?  
 こんなところ → 飲食店やスーパー、生活雑貨店等、一人暮らしの味方になる  
 お店がたくさんあるところ  
 こんなところ → 大阪府内でも有数の高級住宅街として人気の街だから、  
 新生活を始める学生さんにとっても人気のあるところ

東急不動産ホールディングスグループ  
**ナジック**  
 株式会社 学生情報センター  
 新大阪駅前店

〒532-0011  
 大阪府大阪市淀川区西中島5-4-20 中央ビル2階  
 TEL: 06-6390-7300 / FAX: 06-6390-7303  
**0120-050-749**  
 営業時間 4月~9月 10:00~17:00 水・日・祝日休  
 10月~1月 9:00~18:00 水曜日・年末年始休  
 2月~3月 9:00~18:00 無休  
 定休日



JRNC04251